

Como, lì 29/06/2023

Al Direttore dei Lavori

Arch. Agostino Ficara

Sede

OGGETTO: ACCORDO QUADRO PER L'ESECUZIONE DI LAVORI DI CUI ALL'ART. 3, COMMA 1, LETT. A), B), C), D), E) LIMITATAMENTE AL PUNTO E.1) ED AL PUNTO E.6) DEL DPR 380/2001 NEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE ACCORDO QUADRO N. 3 – IMMOBILI ERP AD USO COMUNQUE ABITATIVO O ALTRIMENTI IN AFFITTO, LOCAZIONE. Periodo 1 Marzo 2023 al 30 giugno 2023. –CIG Padre 9469296642

- CONTRATTO ATTUATIVO N. 1 PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA ED A GUASTO. CIG: 967773820B

PROPOSTA DI :

- **PROROGA DEI TEMPI DI ULTIMAZIONE DEI LAVORI**

Il sottoscritto RUP e Direttore del Settore OO.PP

Visto l'atto di Determinazione del Dirigente del Settore OO.PP. nr. 2390 di R.G. in data 04/11/2022, esecutiva ai sensi di legge, con la quale viene individuato quale Rup dell'Accordo Quadro n 3 l' arch. Maurizio Ostini;

Atteso che il predetto arch. Maurizio Ostini è stato posto in Mobilità, a far data dal 01/06/2023;

Considerato che, in attesa della nomina di un nuovo Rup dell'Accordo Quadro n 3, il sottoscritto Direttore del Settore avvocato a se il ruolo di R.U.P;

Visti inoltre:

- L'atto di Determinazione del Settore Centrale Appalti n.2447/RG del 10.11.2022, esecutiva ai sensi di legge, è stato disposto, fra le varie, di indire la procedura di gara relativa all'accordo quadro *de quo*, mediante procedura negoziata, senza bando, di cui all'art. 63 del D. Lgs. n. 50/2016, previa consultazione di almeno dieci operatori economici, individuati in base ad indagini di mercato, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) del D.L. n. 76/2020, convertito in legge 11 settembre 2020 n. 120;

- l'atto di Determinazione del Dirigente del Settore Appalti con determinazione n.69/RG del 19.01.2023, esecutiva ai sensi di legge di aggiudicazione dell'Accordo Quadro in oggetto di affidare alla società < Manutenzioni Srl> con sede in Molfetta (BA), con il ribasso del 26,55%;

- l'atto di Determinazione n. 58 rs e n 556 r.g. del 03.03.2023 impegno n. 460 esecutiva dal 06/03/2026, con la quale si è disposto di procedere, con gli interventi di manutenzione ordinaria ed a guasto per il periodo dal 01 Gennaio al 30 Giugno 2023, con il contratto attuativo n. 1 per il quale i tecnici del Settore hanno stimato la spesa in complessivi **94.725,11** (novantaquattromila settecentoventicinque/11) di cui **€ 3.752,91** = (tremilasettecentocinquante/91) per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, al netto del ribasso e dell'aliquota I.V.A., per un totale pari a **€ 118.066,57** (centodiciottozerosessantasei/) IVA 22% compresa.

Considerato che, a causa delle procedure di affidamento alla società Manutenzioni, la consegna dei lavori è avvenuta, in pendenza di contratto, in data 28/03/2023, per cui l'attività lavorativa è stata pressochè ferma per alcuni mesi;

DISPONE

- la proroga dal giorno 30/06/2023 al giorno 30/09/2023 del termine per l'utilizzo dell'importo complessivamente impegnato del Contratto Attativo n. 1, in adesione all'Accordo Quadro 3, affidato per un importo di **€ 118.066,57** (centodiciottozerosessantasei/) IVA 22% compresa

IL DIRETTORE DI SETTORE E RUP

Arch. Luca Colombo

